Documents digitalisés à envoyer à la SLRB **BASE D'ADJUDICATION** En ce qui concerne les projets développés par une équipe pluridisciplinaire, l'architecte coordonne l'ensemble des études et met au point **UN** dossier global d'adjudication sans renvois imprécis entre les différents bureaux d'études	PRESENT ET COMPLET	ABSENT OU INCOMPLET	SANS OBJET
Documents réservés à la SISP et à la SLRB			
Le **financement** approuvé et le mode de financement complémentaire envisagé si insuffisant ainsi que sa motivation.	☐	☐	☐
Une **note explicative** reprenant les modifications importantes depuis l'avant-projet approuvé (ex : modifications < demandes ou URBAN)	☐	☐	☐
Métré estimatif calqué sur la structure du métré récapitulatif MR 2017 ;	☐	☐	☐
Calcul des surfaces brutes et logements de l'immeuble (définition < CSC service) Uniquement en cas de rénovation complète et de rénovation intérieure complète ;	☐	☐	☐
Attestation du dépôt du permis d'urbanisme et du dossier SIAMU (si permis non encore octroyé)	☐	☐	☐
Projet de Dossier Base d'adjudication			
I_ AVIS DE MARCHE			
Projet d'**avis de marché** de travaux	☐	☐	☐
II_ CAHIER SPECIAL DES CHARGES			
II_1 : **Clauses Administratives** SLRB type MT 2026 complétées sous les articles concernés et avec un code couleur permettant de les identifier (*4)	☐	☐	☐
II.2 : **Clauses Techniques** (AR-STB-TS) ne comprenant aucune clause administrative (*1)	☐	☐	☐
III_ ANNEXES OBLIGATOIRES			
III .1 : **Formulaire** (doc type SLRB à remplir par le soumissionnaire)	☐	☐	☐
III.2.1 : **Métré récapitulatif** MR 2017 calqué sur la structure du CSC Ce métré est unique	☐	☐	☐
III.2.2 : **Métrés détaillés** ventilés par bureaux d'études	☐	☐	☐
III.3 : **Panneau de chantier** (modèle type SLRB à utiliser pendant les travaux)	☐	☐	☐
III.4 : **DV** doc type SLRB à utiliser pendant les travaux	☐	☐	☐
III .5 **Clauses sociales** type SLRB complétées (si marché >750.000€ HTVA)	☐	☐	☐
III .6 **Plans**			
Plans/Élévations/Coupes de la **situation existante** (1/50) en cas de rénovation partielle se limiter aux parties concernées	☐	☐	☐
Plans/Élévation/Coupe de la **situation projetée** AR (1/50) En cas de rénovation partielle, se limiter aux parties concernées	☐	☐	☐
Plan de **situation et d'implantation** (1/1250 et 1/250)	☐	☐	☐
Détails de principes existants et projetés AR-TS-STB	☐	☐	☐
Plan-**chauffage/ventilation** au 1/50 + schémas (hydraulique) (*2)	☐	☐	☐
Plan- **Adduction et évacuation des fluides** au 1/50 + schémas (*2)	☐	☐	☐
Plan- **Egouttage** enterré et drainage au 1/50 (*2)	☐	☐	☐
Plan- **Electricité** 1/50 + schémas (*2)	☐	☐	☐

Plan / Coupe / Façade **ascenseurs** (*2)	☐	☐	☐
Plan **local chaufferie** (*2)	☐	☐	☐
Plan de **coffrage et structure** < Ingénieur Stabilité	☐	☐	☐
Détails des **armatures et des bordereaux** s'y référant < Ingénieur en Stabilité (*3)	☐	☐	☐
III.7 : **Plan de coordination sécurité santé** (uniquement si sous-traitance prévisible)	☐	☐	☐
III.8 : Liste des **documents d'exécution et As Built**	☐	☐	☐
III.10 : **Inventaire amiante** (inventaire complet tel qu'exigé par la loi en vue de la réalisation des travaux) ;	☐	☐	☐
A1et A1 bis **:** Conditions générales et fiche **R.G.P.D.** (en cas de milieu habité)	☐	☐	☐
III_ ANNEXES OPTIONNELLES			
III.9 : Check-list **Pré-réception et réception provisoire**	☐	☐	☐
III.11 : Informations sur la **situation existante** (relevés de géomètre, essais de sol, pollution, impétrants etc.)	☐	☐	☐
III.12 : Proposition du Conseiller **PEB** (En cas de demande de PU introduite)	☐	☐	☐
III.13 Copie des **Permis et autorisations** (Urbanisme, Environnement, SIAMU …)	☐	☐	☐
A.2 : **Gestion des travaux** en milieu habité (en cas de milieu habité)	☐	☐	☐
A.3 : **Charte d'intervention des entreprises** (en cas de milieu habité)	☐	☐	☐
A.4 : **Description des rôles** (en cas de milieu habité)	☐	☐	☐

(*1) Si la phase est soumise à « Tutelle lourde » (estimation des travaux > 2.000.000 e à 100 %), **les clauses administratives et techniques seront transmises à la fois au format PDF et au format Word. Il est nécessaire que la SLRB puisse identifier facilement les modifications par rapport au CSC MT2026, à cet effet les éléments supprimés seront au format barré.**

(*2) En cas d'absence d'ING. TS, l'architecte implante les installations et établit des plans de principe, l'entrepreneur exécute les calculs, établit le dimensionnement et propose pour approbation des plans d'exécution.

(*3) Documents pouvant être réalisés en cours de chantier moyennant usage de QP (quantité présumée).

(*4) En cas de milieu habité, l'outil de la note méthodologique est fortement conseillé lors d'un marché multicritère.