|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Documents digitalisés à envoyer à la SLRB  BASE D'ADJUDICATION  En ce qui concerne les projets développés par une équipe pluridisciplinaire, l’architecte coordonne l'ensemble des études et met au point **UN** dossier global d’adjudication sans renvois imprécis entre les différents bureaux d'études | PRESENT ET  COMPLET | ABSENT OU INCOMPLET | SANS OBJET |
| **Courrier d’Introduction** | | | |
| Le Financement approuvé et le mode de financement complémentaire envisagé si insuffisant ainsi que sa motivation. |  |  |  |
| Une note explicative reprenant + les modifications importantes depuis l’avant-projet approuvé (ex : modifications < demandes ou URBAN) |  |  |  |
| **Dossier Base d’adjudication – Documents écrits** | | | |
| CSC Clauses Administratives SLRB type MT 2017 complétées sous les articles concernés et avec un code couleur permettant de les identifier |  |  |  |
| CSC Clauses Techniques (AR-STB-TS)ne comprenant aucune clause administrative (\*1) ; |  |  |  |
| Projet d’avis de marché de travaux |  |  |  |
| Annexes type du MT 2017 (DV et formulaires et instructions en cas de procédure ouverte) ; |  |  |  |
| En cas de rénovation en milieu habité  Obligatoire :  Annexes III.9 et III.9bis Conditions générales et fiche RGPD  Optionnelles :  Annexe III.10 Gestion des Travaux en Milieu Habité  Annexe III.11 : Charte d’intervention des entreprises  Annexe III.12 : Description des rôles |  |  |  |
| Clauses sociales type SLRB complétéesIII.5(si marché >750.000€ HTVA) ; |  |  |  |
| Métré récapitulatif MR 2017 calqué sur la structure du CSC  Ce métré est unique (II.2 MT 2017) ; |  |  |  |
| Métrés détaillés ventilés par bureaux d’études ; |  |  |  |
| **Dossier Base d’adjudication – Documents graphiques** | | | |
| Plans/Élévations/Coupes de la situation existante (1/50) en cas de rénovation partielle se limiter aux parties concernées ; |  |  |  |
| Plans/Élévation/Coupe de la situation projetée AR (1/50) En cas de rénovation partielle, se limiter aux parties concernées ; |  |  |  |
| Plan de situation et d'implantation (1/1250 et 1/250) ; |  |  |  |
| Détails de principes existants et projetés AR-TS-STB ; |  |  |  |
| Plan-chauffage/ventilation au 1/50 + schémas (hydraulique) (\*2) ; |  |  |  |
| Plan- Adduction et évacuation des fluides au 1/50 + schémas (\*2) ; |  |  |  |
| Plan- Egouttage enterré et drainage au 1/50 (\*2) ; |  |  |  |
| Plan- Electricité 1/50 + schémas (\*2) ; |  |  |  |
| Plan / Coupe / Façade ascenseurs (\*2) ; |  |  |  |
| Plan local chaufferie (\*2) ; |  |  |  |
| Plan de coffrage et structure < Ingénieur Stabilité |  |  |  |
| Détails des armatures et des bordereaux s’y référant < Ingénieur en Stabilité (\*3) |  |  |  |
| BASE D'ADJUDICATION | PRESENT ET  COMPLET | ABSENT OU INCOMPLET | SANS OBJET |
| **Dossier Base d’adjudication – Annexes** | | | |
| Inventaire de l'asbeste (inventaire complet tel qu'exigé par la loi en vue de la réalisation des travaux) ; |  |  |  |
| Plan de coordination sécurité (uniquement si sous-traitance prévisible) ; |  |  |  |
| **Autres documents** | | | |
| Métré estimatif calqué sur la structure du métré récapitulatif MR 2017 ; |  |  |  |
| Calcul des surfaces brutes et logements de l'immeuble (définition < CSC service) Uniquement en cas de rénovation complète et de rénovation intérieure complète ; |  |  |  |
| Attestation du dépôt du permis d’urbanisme et du dossier SIAMU ; |  |  |  |
| Proposition du Conseiller PEB (En cas de demande de PU introduite) |  |  |  |

(\*1) Si la phase est soumise à « Tutelle lourde » (estimation des travaux > 2.000.000 e à 100 %), **les clauses administratives et techniques seront transmises à la fois au format PDF et au format Word. Il est nécessaire que la SLRB puisse identifier facilement les modifications par rapport au CSC MT2017, à cet effet les éléments supprimés seront au format barré.**

(\*2) En cas d'absence d’ING. TS, l'architecte implante les installations et établit des plans de principe, l'entrepreneur exécute les calculs, établit le dimensionnement et propose pour approbation des plans d'exécution

(\*3) Documents pouvant être réalisés en cours de chantier moyennant usage de QP (quantité présumée) ;