

Documents digitalisés à envoyer à la SLRB BASE D'ADJUDICATION En ce qui concerne les projets développés par une équipe pluridisciplinaire, l'architecte coordonne l'ensemble des études et met au point UN dossier global d'adjudication sans renvois imprécis entre les différents bureaux d'études	PRESENT ET COMPLET	ABSENT OU INCOMPLET	SANS OBJET
Courrier d'Introduction			
Le <u>Financement</u> approuvé et le mode de financement complémentaire envisagé si insuffisant ainsi que sa motivation.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Une <u>note explicative reprenant</u> + les modifications importantes depuis l'avant-projet approuvé (ex : modifications < demandes ou URBAN)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dossier Base d'adjudication – Documents écrits			
<u>CSC Clauses Administratives SLRB type MT 2017 complétées sous les articles concernés et avec un code couleur permettant de les identifier</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>CSC Clauses Techniques (AR-STB-TS)</u> ne comprenant aucune clause administrative (*1) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Projet d'avis de marché de travaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Annexes type du MT 2017</u> (DV et formulaires et instructions en cas de procédure ouverte) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Annexes RGPD III.9 et III.9bis (uniquement si travaux en logements occupés)</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Clauses sociales type SLRB complétées III.5 (si marché >750.000€ HTVA) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Métré récapitulatif MR 2017</u> calqué sur la structure du CSC Ce métré est unique (II.2 MT 2017) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Métrés détaillés ventilés par bureaux d'études ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dossier Base d'adjudication – Documents graphiques			
<u>Plans/Élévations/Coupes de la situation existante (1/50)</u> en cas de rénovation partielle se limiter aux parties concernées ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Plans/Élévation/Coupe de la situation projetée AR (1/50)</u> . En cas de rénovation partielle, se limiter aux parties concernées ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de situation et d'implantation (1/1250 et 1/250) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Détails de principes existants et projetés AR-TS-STB ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan-chauffage/ventilation au 1/50 + schémas (hydraulique) (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan- Adduction et évacuation des fluides au 1/50 + schémas (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan- Egouttage enterré et drainage au 1/50 (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan- Electricité 1/50 + schémas (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan / Coupe / Façade ascenseurs (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan local chaufferie (*2) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de coffrage et structure < Ingénieur Stabilité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Détails des armatures et des bordereaux s'y référant < Ingénieur en Stabilité (*3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<u>BASE D'ADJUDICATION</u>	PRESENT ET COMPLET	ABSENT OU INCOMPLET	SANS OBJET
Dossier Base d'adjudication – Annexes			
Inventaire de l'asbeste (inventaire complet tel qu'exigé par la loi en vue de la réalisation des travaux) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de coordination sécurité (uniquement si sous-traitance prévisible) ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autres documents			
Métré estimatif calqué sur la structure du métré récapitulatif MR 2017 ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcul des surfaces brutes et logements de l'immeuble (définition < CSC service) Uniquement en cas de rénovation complète et de rénovation intérieure complète ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Attestation du dépôt du permis d'urbanisme et du dossier SIAMU ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Proposition du Conseiller PEB (En cas de demande de PU introduite)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*1) Si la phase est soumise à « Tutelle lourde » (estimation des travaux > 2.000.000 e à 100 %), **les clauses administratives et techniques seront transmises à la fois au format PDF et au format Word. Il est nécessaire que la SLRB puisse identifier facilement les modifications par rapport au CSC MT2017, à cet effet les éléments supprimés seront au format barré.**

(*2) En cas d'absence d'ING. TS, l'architecte implante les installations et établit des plans de principe, l'entrepreneur exécute les calculs, établit le dimensionnement et propose pour approbation des plans d'exécution

(*3) Documents pouvant être réalisés en cours de chantier moyennant usage de QP (quantité présumée) ;

