

Les familles monoparentales et le logement

Lien vers l'étude complète: <https://liguedesfamilles.be/article/familles-monoparentales-et-logement>

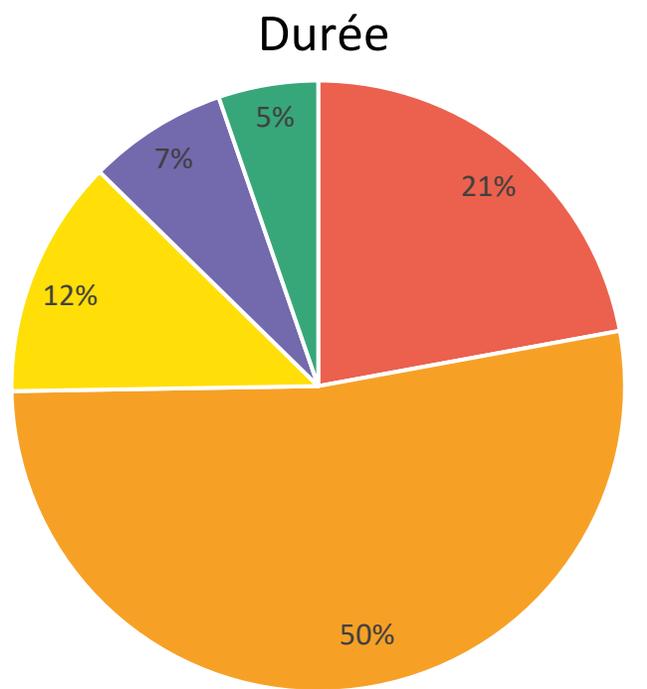
Méthodologie de l'enquête

- Avec Ipsos
- Réalisée en septembre 2021
- Échantillon : 1 150 parents monoparentaux wallons et bruxellois – propriétaires ou locataires
 - 801 parents wallons
 - 349 parents bruxellois
- Monoparentalité: parents vivant seuls au moins la moitié du temps avec un enfant âgé de 0 et 25 ans.

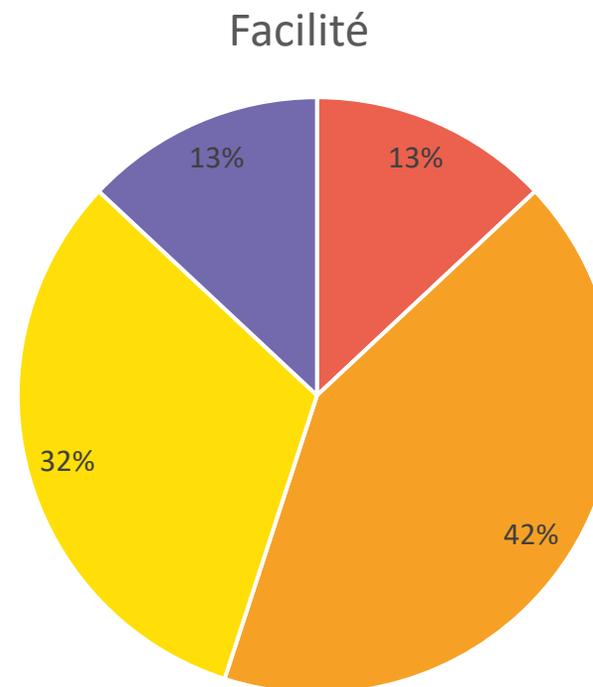
L'entrée en monoparentalité: un changement de statut

- 54% de nos répondants étaient propriétaires avant l'entrée en monoparentalité (avec ou sans prêts hypothécaires).
- 30% des propriétaires avant l'entrée en monoparentalité sont devenus locataires.
- 1 parent sur 2 a changé de logement la première année après l'entrée en monoparentalité
 - 5 parents sur 10 pour un appartement ou une maison
 - 3 parents sur 10 ont été hébergés par des proches
 - 1 parent sur 10 a choisi une colocation/un Airbnb/un hôtel
 - Plus d'un parent sur 10 (13%) a été hébergé dans un logement temporaire d'une association/d'un opérateur public ou a vécu dans un squat ou à la rue.

Difficulté et durée pour trouver un nouveau logement

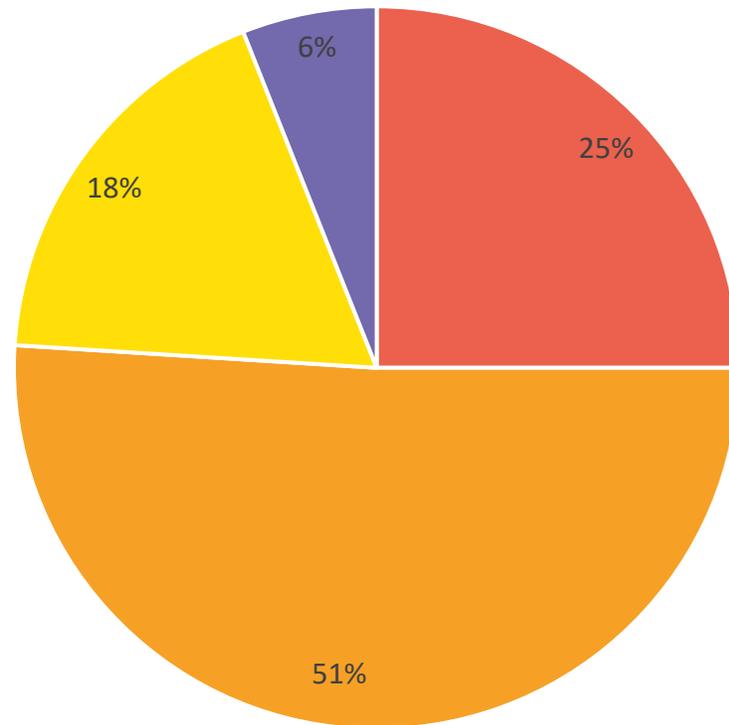


- Moins d'un mois
- Entre 1 mois et 6 mois
- Entre 7 et 11 mois
- Entre 1 an et 2 ans
- Plus de 2 ans



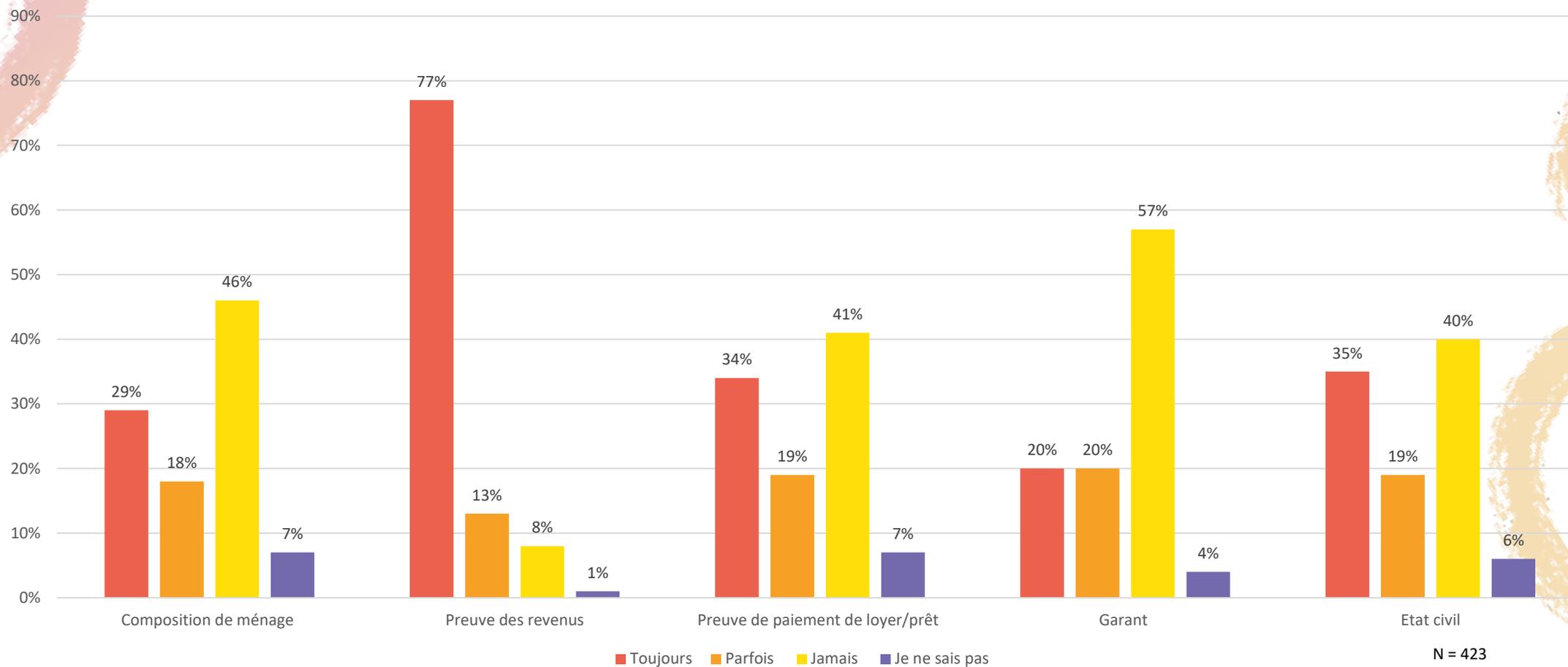
- Très facilement
- Facilement
- Difficilement
- Très difficilement

Le cout du logement : pourcentage du budget consacré au logement



■ Moins d'un tiers ■ Entre un tiers et la moitié ■ Plus de la moitié ■ Je ne sais pas/ne suis pas concerné

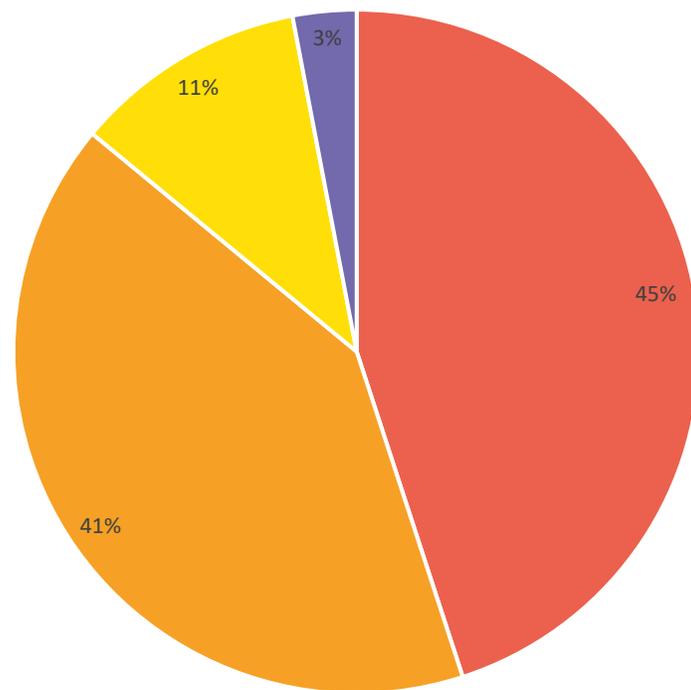
Documents demandés lors de la recherche d'un logement



Des documents plus demandés à certaines personnes

- Les femmes:
 - La preuve des revenus: 79% ont déclaré devoir toujours la fournir contre 68% des hommes.
 - La preuve de précédents paiements: 36% des femmes contre 19% des hommes.
 - Garant: 46% des femmes ont reçu cette demande contre 29% des hommes.
- Les personnes en situation de handicap:
 - Une composition de ménage: 62% contre 47% pour l'ensemble des parents.
 - La preuve de paiements du précédent bien: 70%

La garantie locative: difficulté à la constituer



N = 534

■ Oui ■ Non ■ Je n'ai pas du donner de garantie locative ■ Je ne sais pas

Bien occupé: ce à quoi les parents ont renoncé

- 75% des parents ont renoncé à certains éléments ou à la proximité de services/proches pour obtenir leur logement
 - 25% ont renoncé à une ou plusieurs chambres,
 - 22% ont renoncé à un jardin, balcon, une cour,
 - 13% ont renoncé à habiter à proximité de leur lieu de travail/étude
 - 13% ont renoncé à habiter à proximité de leur famille/amis.
- 17% des parents dorment avec un ou plusieurs de leurs enfants (22% des parents bruxellois).
 - Plus important chez les locataires d'un logement public, les parents aux revenus les plus bas, les parents en situation de handicap, les parents sans emploi.

Etat de salubrité du logement

- 55% des parents avaient un problème de salubrité ou d'équipement dans leur logement.
- 3 principaux problèmes:
 - Mauvaise isolation: 34% des locataires,
 - L'humidité: 24% des locataires,
 - Des infiltrations/fuites d'eau : 13% des locataires,
 - ...

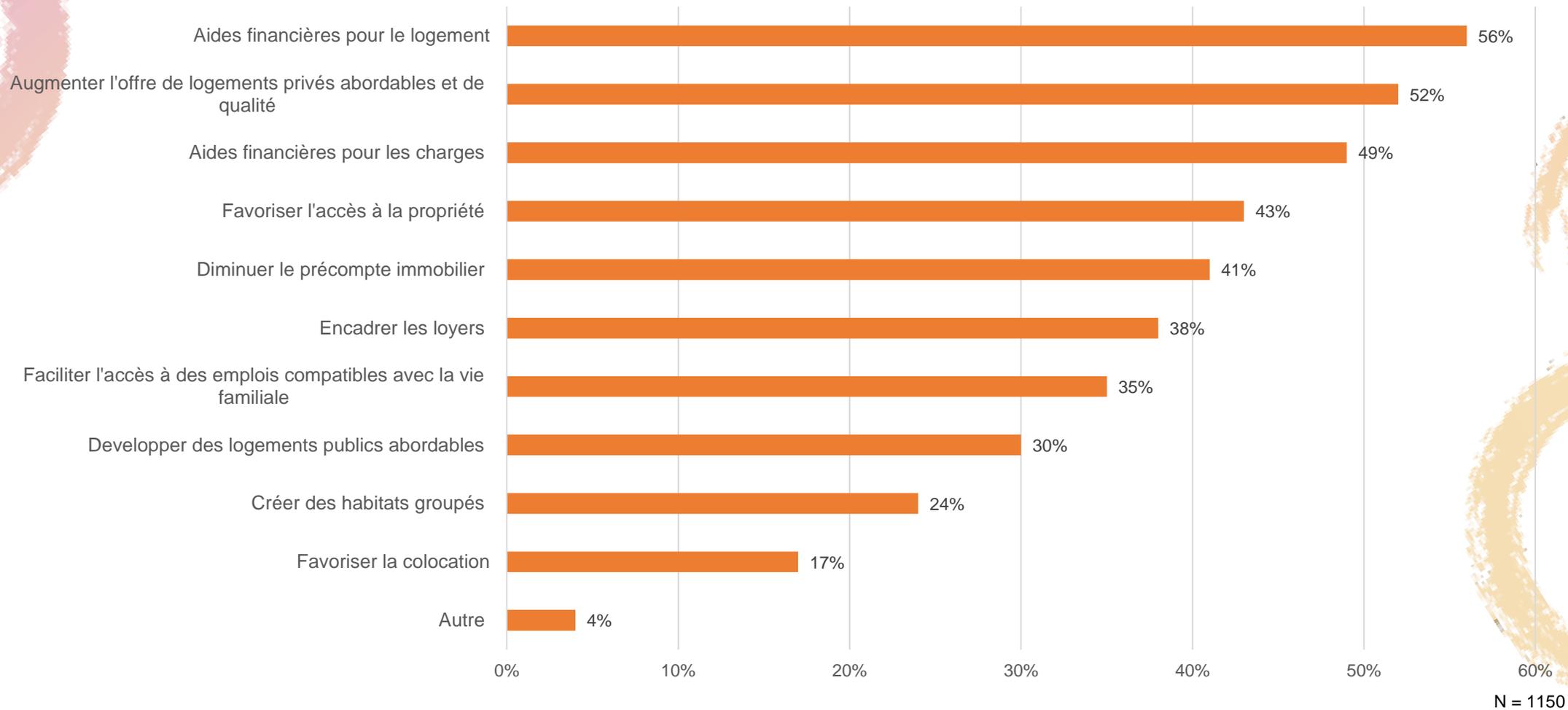
Discriminations au logement

- 4 parents sur 10 estiment en avoir vécu lors de la recherche d'un logement
 - Surtout mentionné par les femmes: 42% contre 30% des hommes
 - Et par les familles à bas revenu: 46% contre 33% des familles plus aisées
- Les raisons:
 - Leur monoparentalité : 27%
 - Des revenus de remplacement : 15%
 - Parce qu'ils étaient familles nombreuses: 8%

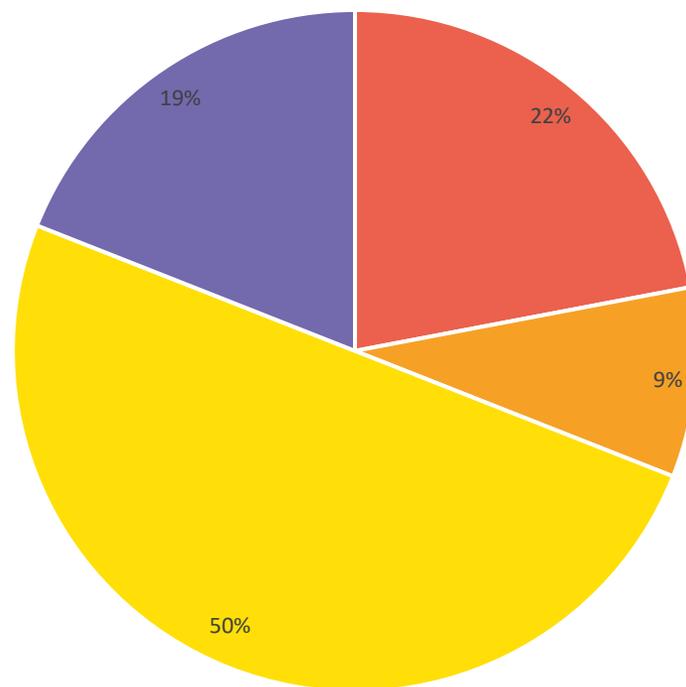
Les difficultés les plus importantes liées au logement

- Aucune difficulté: 29%
- Le manque de logements abordables et de qualité: 22%
- Les revenus trop faibles: 17%
- Les problèmes de conciliation: 11%
- Les délais trop longs pour un logement public: 9%
- Difficultés plus présentes chez les femmes, les personnes ayant les plus bas revenus, les locataires et les familles avec un membre en situation de handicap
- Cercle vicieux

Les solutions



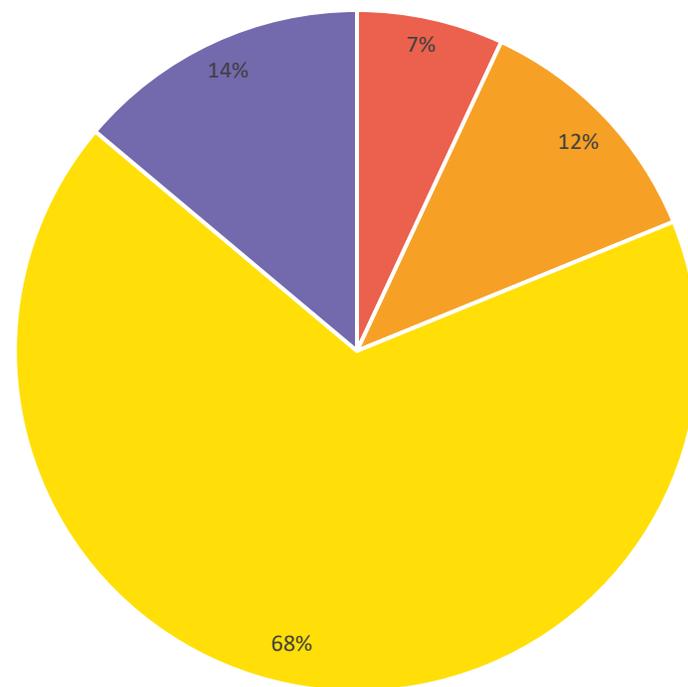
L'habitat groupé : une solution?



■ Oui ■ Oui, mais je risque de perdre mes revenus ■ Non ■ Je ne sais pas

N = 1150

La colocation : une solution?



■ Oui ■ Oui, mais je risque de perdre mes revenus ■ Non ■ Je ne sais pas

N = 1150

Conclusions

- L'entrée en monoparentalité : un moment charnière
- Les problèmes :
 - Le cout du logement
 - L'état du logement
 - Les discriminations
- Situations difficiles qui se combinent
- Des problèmes de logement qui s'additionnent à d'autres problèmes