



ATELIER PARTICIPATIF 2 – MOBILITÉ PARTICIPATIEVE WORKSHOP 2 – MOBILITEIT

16 juin 2022 / 16 juni 2022







Intervenants Sprekers



■ Alexandre LEFEBVRE : Facilitateur – Alaube

Workshopbegeleider – Impact Valley



■ Christelle JUAN : Facilitatrice néerlandophone – Impact Valley

Nederlandstalige Workshopbegeleidster – Impact Valley

■ Martin GERMEAU : Facilitateur – Impact Valley

Workshopbegeleider – Impact Valley

Eléonore BARANGER Consultants mobilité – Bureau d'étude Stratec
 & Charles DELVAUX : Mobiliteitsconsultant – Studiebureau Stratec







- Organisation de la soirée Verloop van de avond
- Présentation Stratec Presentatie Stratec
- Questions/réponses Brainstorming, vragen/antwoorden
- Partage sur trois tables Uitwisselingen aan drie tafels
- Partage en plénière Uitwisselingen in plenaire vergadering
- Clôture de l'atelier et prochaines étapes Einde workshop en volgende stappen



Participation citoyenne Burgerparticipatie





3 Ateliers participatifs thématiques :

- Implantation des bâtiments & espaces ouverts
- Mobilité
- Agriculture & cohésion sociale

Participation avec l'auteur de projet :

- Consultation riveraine pour la planification globale du site
- Concertation riveraine pour l'aménagement des espaces collectifs extérieurs
- Concertation avec le concessionnaire de la zone dédiée à l'agriculture et à la cohésion sociale

Participatieproces:

3 thematische participatieve workshops:

- Inplanting van de gebouwen & open ruimten
- Mobiliteit
- Landbouw & sociale cohesie

Participatie met de ontwerper :

- Raadpleging buurtbewoners voor de globale planning van de locatie
- Raadpleging buurtbewoners voor de inrichting van de collectieve buitenruimten
- Overleg met de concessiehouder van de voor landbouw en sociale samenhang bestemde zone





Réunions d'information:

- Réunion d'information 1 : 10 mai 2022
- Réunion d'information 2 : présentation du projet (après désignation auteurs de projet)
- Réunion d'information 3 : avant l'introduction de la demande de permis d'urbanisme

Informatievergaderingen:

- Infosessie 1 : 10 mei 2022
- Infosessie 2 : presentatie van het project (na aanstelling ontwerpers)
- Infosessie 3 : vóór de indiening van de stedenbouwkundige vergunning



Invitation de représentants riverains à remettre un avis au Comité.

Uitnodiging van vertegenwoordigers van de buurtbewoners om een advies te verstrekken aan het Comité.

Comité technique :

- L'invitation sera envoyée via la newsletter
- Le nombre de participants est limité à 5 personnes
- Les 5 invités devront signer une clause de confidentialité

Pour participer :

Envoyer un mail <u>avant le 1^{er} juillet 2022 à 14 h</u> à cailles@slrb.brussels en indiquant votre nom et votre motivation

Technische comité :

- De uitnodiging wordt verstuurd via de newsletter
- zal het aantal publieke deelnemers beperkt blijven tot 5 personen
- De 5 genodigden zullen een vertrouwelijkheidsverklaring moeten ondertekenen

Om deel te nemen:

Voor 1 juli 2022 om 14 uur een e-mail te sturen naar kwartel@bghm.brussels met vermelding van uw naam en motivatie

Programme Programma





- 165 emplacements vélo
- 32 emplacements auto (dont 5 emplacements PMR) :
- entre 25 et 30 emplacements à aménager en sous-sol
- entre 2 et 7 emplacements à aménager à l'extérieur

- 165 fietsparkeerplaatsen
- 32 parkeerplaatsen (met 5 PBM-plaats):
- tussen 25 en 30 plaatsen moeten ondergronds ingericht worden
- tussen 2 en 7 plaatsen moeten buiten worden gepland

Interview DPC - Arrêté de classement Interview DCE - Beschermingsbesluit





Eléonore BARANGER & Charles DELVAUX

Consultants mobilité Mobiliteitsconsultant











Objectifs et ordre du jour de l'atelier Doelstellingen en agendapunten workshop

- Présenter le bureau d'étude Stratec Voorstelling studiebureau Stratec
- Méthodologie de l'étude de mobilité *Methodologie van de mobiliteitsstudie*
- Présenter les résultats de notre étude Voorstelling van de resultaten van de studie



Que vous ayez les **informations complètes** sur l'étude réalisée Zo bent u **volledig op de hoogte**









Qui sommes-nous? Wie zijn wij?



Bureau d'études bruxelloise **indépendant** actif, depuis 1984 **Onafhankelijk** Brussels studiebureau dat in 1984 van start ging



Environ 1300 études réalisées à Bruxelles, dans le reste de la Belgique et à l'étranger

1.300 studies uitgevoerd in Brussel, in de rest België en in het buitenland



25 consultants, équipe pluridisciplinaire

Multidisciplinair team van 25 consultants



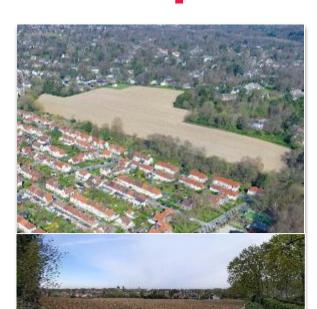
Bureau **agréé en tant qu'auteur d'études d'incidences** sur l'environnement en Région bruxelloise, gage d'impartialité

Stratec is door het BHG **erkend voor de opmaak van milieueffectenstudies**. Wij zullen ons dus altijd onpartijdig opstellen.

https://app.bruxellesenvironnement.be/listes/?nr list=bet0003

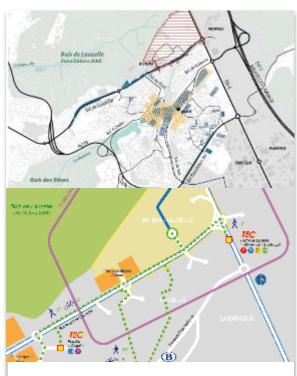


Quelques références Enkele referenties



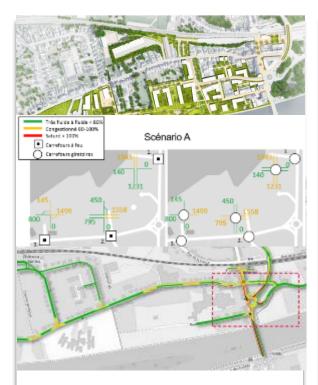
Connaissance des spécificités des projets SLRB Kennis specifieke kenmerken van BGHM-projecten

Mobiliteitsstudie project 'Witte Vrouwen' St-Pieters-Woluwe 200 woningen 2022



Etude de mobilité de projet d'écoquartier d'ampleur Mobiliteitsstudies voor grootschalige ecowijkprojecten

Richtschema Louvain-la-Neuve 1.500 woningen, 30 ha 2019-2020



Plan masse de projets de logements importants Overzichtsplan van grote huisvestingsprojecten

Mobiliteitsstudie voor een masterplan Andenne 900 woningen 2020-2021



Conception de « maille apaisée » Concept 'autoluwe maas'

Multimodaal circulatieplan Schaarbeek 2021-2022









Enjeux de la mission *Uitdagingen van de opdracht*

Questions posées - Gestelde vragen

Impacts du projet le quartier en termes de mobilité

Effecten van het project op het verkeer in de wijk?

Mesures et solutions innovantes à prévoir pour une insertion harmonieuse dans le quartier

Vernieuwende maatregelen en oplossingen voor een harmonieuze integratie in de wijk

Objectifs de la présente étude Doelstellingen van de studie

• Diagnostic de la situation actuelle et objectiver les impacts du projet

Diagnose van de huidige situatie en objectieve vaststelling van de effecten van het project

Proposer des solutions pour réduire les impacts négatifs indésirables

Voorstel van **oplossingen** om de ongewenste negatieve effecten te verminderen

Bespreking van de voorstellen met het team van projectontwerpers

Discuter des propositions avec l'équipe d'auteurs de projet





Processus Verloop van de studie



Atelier riverain

Présentation des impacts mobilité estimés et des recommandations pour le projet



1

DIAGNOSTIC DE LA SITUATION EXISTANTE

Analyse des données, observations de terrain, comptages de trafics directionnels et automatiques, relevés de la demande en stationnement, audit modes actifs et sécurité, compléments riverains, ...



DIMENSIONNEMENT DES COMPOSANTES DU PROJET

Estimations de génération de trafics (y.c. tests de sensibilité), évaluation des impacts trafics + stationnement (outils de dimensionnement statiques), analyses qualitatives



RECOMMANDATIONS

Principes généraux d'organisation des circulations, solutions mobilités actives, capacités et fonctions de stationnement, autres solutions innovantes



REALISATION DU PROJET

Finalisation esquisses et plans, demande de permis, construction,



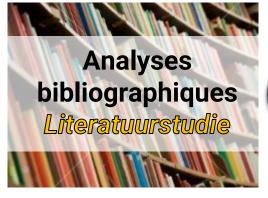
INTERVENTION STRATEC





Methode























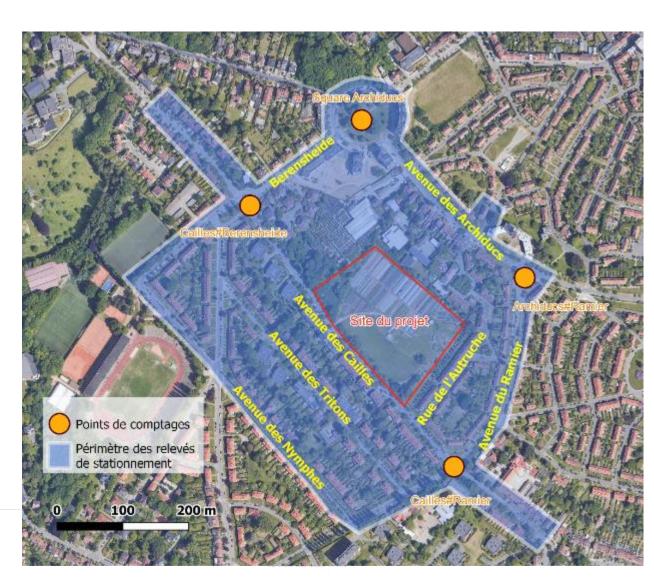
Methode

Q Périmètre d'étude *Studieperimeter*

Principaux carrefours d'accès analysés Analyse van de belangrijkste kruispunten die toegang geven tot de wijk

Stationnement dans un rayon de 5 minutes à pied autour du projet Parkeerplaatsen binnen een straal van 5 minuten wandelen rond het project

- Periode -
 - **22/02**Hors congés scolaires *Buiten de schoolvakanties*
 - Aucun travaux ou situation de perturbation relevés à ces dates Geen werken of andere verstorende factor op die data
 - Aucune mesure significative COVID pouvant altérer les comportements de déplacement à cette période Geen significante Covidmaatregelen die een invloed konden hebben op het verplaatsingsgedrag in die periode



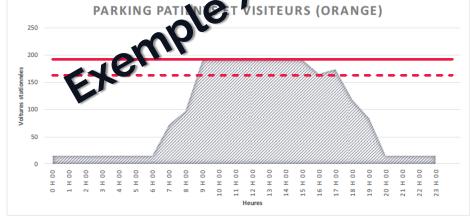
Outils d'analyse et de modélisation Analyse- en modelleringstools (1/2)

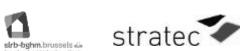
Logiciel de stationnement Statpark Parkeersoftware 'Statpark'



✓ Estimer les incidences du projet sur la demande et l'occupation en stationnement à toute heure de la journée Raming van de effecten van het project op de parkeervraag en bezetting op alle momenten van de dag

- Mise en évidence des éventuels déficits et risques de reports Vaststelling van eventuele tekorten en risico op overdracht
- ✓ Comparer des variantes de nombre, types et localisation de places Vergelijking van de verschillen in aantallen, types en liggingen van de parkeerplaatsen
- ✓ Tests de sensibilité possibles Mogelijke gevoeligheidstests



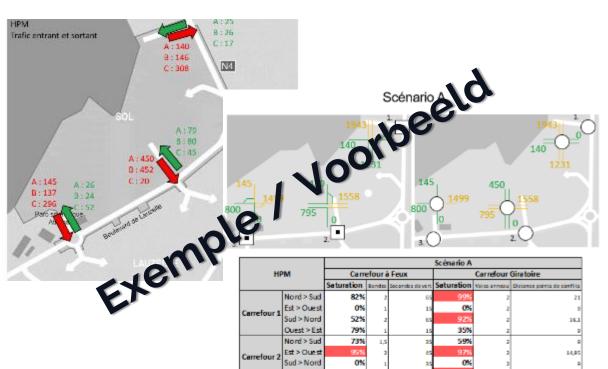


Outils d'analyse et de modélisation Analyse- en modelleringstools (2/2)

Outil de dimensionnement statique de carrefours

Tool voor de statistische dimensionering van de kruispunten

59%



85%

- ✓ Vérifier si le trafic généré par le projet maintient les taux de saturation des carrefours à des niveaux suffisants Nagaan of de kruispunten het verkeer dat door het project wordt gegenereerd nog voldoende aankunnen
- ✓ Mise en évidence des éventuels points de blocage/congestion Vaststelling van de eventuele punten waar het verkeer vastloopt/dichtslibt
- ✓ Comparer des variantes de réseaux (nombre de points d'entrée/sortie, système de circulation, capacité, ...) Vergelijking van de verschillen op de netwerken (aantal punten van in-/uitgaand verkeer, circulatiesysteem, capaciteit, ...)
- Tests de sensibilité possibles Mogelijke gevoeligheidstests

Recommandations Aanbevelingen



- Conformes à la réglementation et aux objectifs régionaux
 In overeenstemming met de gewestelijke verordeningen en doelstellingen
- Destinées et discutées avec l'équipe d'auteurs de projet en vue de la prochaine concertation et des discussions avec les autres opérateurs et gestionnaires publics
 Bestemd voor en besproken met het team van projectontwerpers met het oog op de volgende verge
 - Bestemd voor en besproken met het team van projectontwerpers met het oog op de volgende vergadering en bespreking met de overige openbare operatoren en beheerders







Piétons - Voetgangers 🏲



- Trafic routier relativement faible *Vrij beperkt wegverkeer* Peu de nuisances Weinig overlast
- Itinéraires piétons globalement peu confortables et étroits Voetgangerswegen over het algemeen weinig comfortabel
- Réseau venelles exploiter valoriser Netwerk van steegjes dat meer moet worden gebruikt en geherwaardeerd
- Offre importante en commerces et équipements à proximité Aanzienlijk aanbod aan winkels en voorzieningen in de buurt

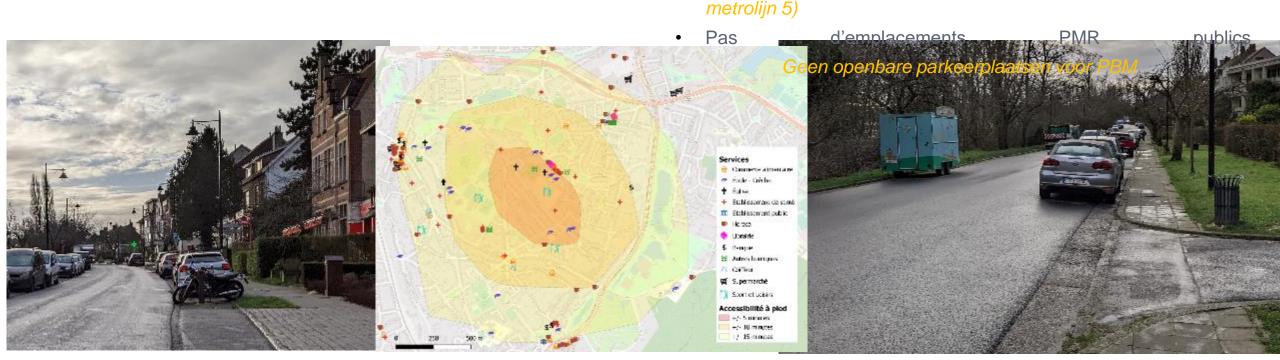
PMR - PBM

Zone globalement peu adaptée aux personnes à mobilité réduite (5% des logements)

Gebied dat over het

algemeen weinig is aangepast aan personen met beperkte mobiliteit (5% van de woningen)

- Trottoirs (état, largeur) Voetpaden (staat, breedte)
- Bordure de trottoir *Trottoirboord*
- Transport en commun non adapté (hors métro 5) Niet aangepast openbaar vervoer (met uitz. van



Vélo - Fietsen



Potentiel du vélo (électrique) important (Elektrisch) fietsen heeft een groot potentieel.

Peu de nuisances, intermodalité Weinig overlast, intermodaliteit

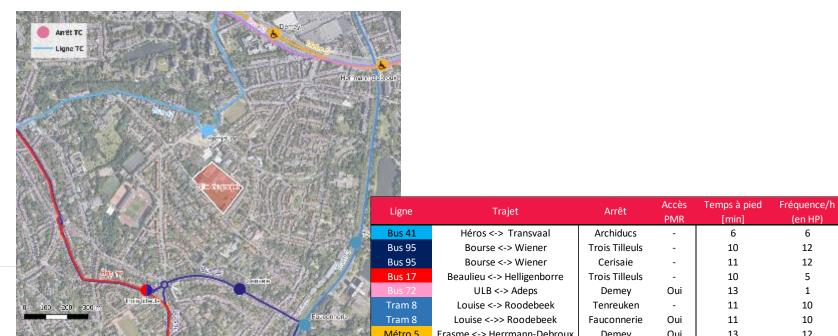
- Proximité d'axe avec pistes cyclables séparées du trafic Nabijheid van verkeersassen met afgescheiden fietspaden
- Offre en stationnement globalement correcte (non sécurisée) Over het algemeen toereikend fietsparkeeraanbod, wel niet beveiligd
- Pas de station Villo! proche (> 10 minutes) Geen Villo!-station in de buurt (> 10 minuten)



Transport en commun Openbaar vervoer



- Accessibilité moyenne (zone Matige bediening openbaar gevoer (zone C volgens de GSV)
- Bonne fréquence (métro 5, bus 95, tram 8) Goede frequentie (metro 5, bus 95, tram 8)
- Temps de marche important (hors ligne 41) Vrij lang stappen (met uitz. lijn 41)







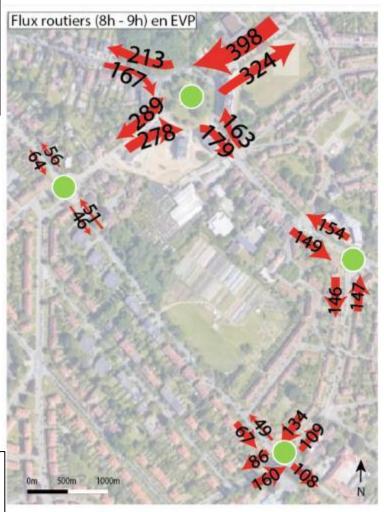
- Trafic saturé
- Trafic congestionné
- Trafic fluide à relativement fluide
- Trafic très fluide

Lieu	Période	Comptage [EVP/h]		
Lieu		BM (2016)	Stratec (2022)	Différence
Square des Archiducs	HPM	2010	1470	-27%
Square des Archiducs	HPS	1650	1212	-27%
Avanua das Hannatans (sud)	HPM	120	85	-29%
Avenue des Hannetons (sud)	HPS	100	78	-22%
Avenue des Caille (pard)	HPM	100	79	-21%
Avenue des Caille (nord)	HPS	90	76	-16%
Tatal	HPM	2230	1634	-27%
Total	HPS	1840	1366	-26%





- Trafic relativement faible Vrij beperkt verkeer
 Aucune réelle congestion n'a été observée
 Geen echte congestie waargenomen
- Evolution du trafic par rapport à 2016
 Evolutie van het verkeer ten opzichte van 2016
 Diminution globale de près de 30% (covid, code orange ?)
 Algemene afname van bijna 30% (Covid, code oranje?)
- → Principe de précaution : redressement sur les données de 2016
- → Voorzichtigheidsprincipe: correctie op de gegevens van 2016



- Trafic saturé
- Trafic congestionné
 - Trafic fluide à relativement fluide
- Trafic très fluide

Parking

Offre sur le périmètre d'étude

855 places de stationnement, dont 15 réservées

Aanbod binnen de studieperimeter

855 parkeerplaatsen, waarvan 15 gereserveerde



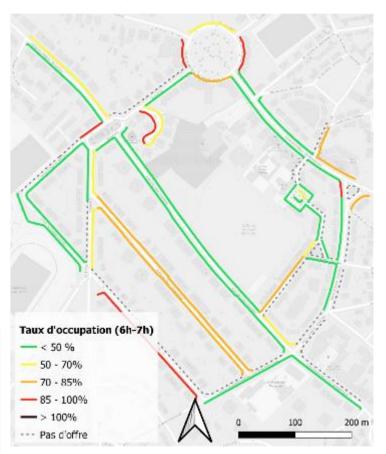
- → L'offre en parking globalement sous-utilisée dans la zone d'étude
- → Parkeeraanbod over het algemeen onderbenut in het studiegebied
- → Réserve de plus de 300 places « classiques » (dont 100 sur l'avenue des Cailles)
- → Overschot van bijna 300 'klassieke' parkeerplaatsen (waarvan 100 op de Kwartellaan)

→ Entre 6h et 7h

Demande en stationnement riverains

→ Tussen 6 en 7 uur

Parkeervraag van het buurtbewoners



Taux d'occupation moyen :

Ger59%leId

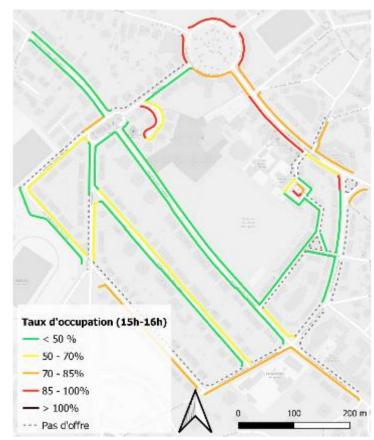
bezettingspercentage: 50%

→ Entre 15h et 16h

Demande liée aux différentes activités

→ Tussen 15 en 16 uur

Vraag verbonden aan de verschillende activiteiter



Taux d'occupation moyen :

G56%ddeld

bezettingspercentage: 56%
stratec







Trafic automobile induit Autoverkeer veroorzaakt



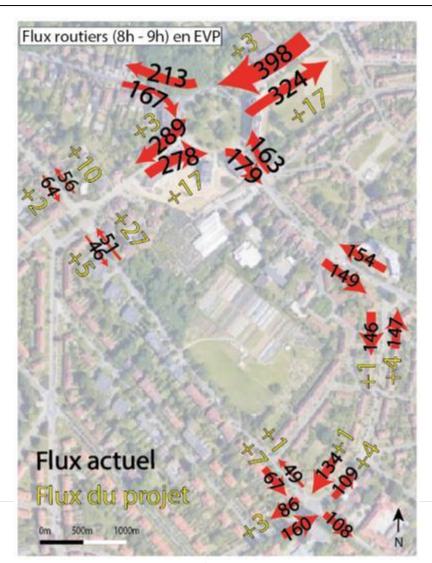
Le projet va induire près de 500 déplacements par jour, dont environ 40 en voiture en HPM Het project gaat overdag ongeveer 500 verplaatsingen genereren, waarvan 40 met de auto tijdens de ochtendspitsuren

Hypothèses principales Hoofdhypotheses

- Nombre de résidents *Aantal bewoners*
- Parts modales *Modale aandelen*
- Nombre de trajets *Aantal trajecten*
- Destination des trajets Bestemming van de trajecten

Impact sur l'heure de pointe du matin (la plus chargée) Impact op de ochtendspitsuren (drukste periode)

- Impact relativement faible du projet Vrij beperkte impact van het project
- Impact plus fort sur l'avenue des Cailles mais trafic reste très faible Grote impact op de Kwartellaan, maar verkeer blijft ook hier zeer beperkt
- Pas d'impact notable sur le trafic (large réserve de capacité)
- Geen significante impact op het verkeer (grote capaciteitsreserve)
- Pas de problème d'entrée/sortie de site (trafic faible)
- Geen probleem bij in-/uitrijden van de site (weinig verkeer)



Parking dans le projet *Autoparkeren in het project*

Logements sociaux (80%): taux de motorisation plus faible (pas de voiture/permis) Sociale woningen (80%): lagere motorisatiegraad (geen auto/rijbewijs)

	Nombre de voitures par ménage			s par	Nombre moyen de	Nombre moyen de voitures par unité	Part des ménages avec	Nombre de ménages	Taille d'échantillon
	0	1	2+	Total	voitures par ménage	de consommation	voiture de société		
	%	%	%	%	moyenne	moyenne	%	nombre	nombre
Tous les ménages privés	45	46	9	100	0,6	0.4	6	542 423	1880
Groupe									
1	68	31	1	100	0,3	0,3	2	240 713	740
2	62	37	1	100	0.4	0,2	0	90 436	335
3	20	69	12	100	0,9	0,6	9	90 033	361
4	8	70	23	100	1,2	0,8	11	79 037	264
5	3	54	43	100	1,5	0,7	31	42 205	180

Source: Statbel (EBM), calculs IBSA

- Disponibilité de places en voirie Parkeerplaatsen op de openbare weg
- règlement à venir avec nombre d'emplacement à la baisse (RRU) Nouveau Nieuwe toekomstige GSV voorziet minder parkeerplaatsen
- théoriquement plus faible en 2030 (Plan la voiture In theorie zou het aandeel 'auto' in 2030 lager moeten zijn (GoodMove-plan)

Parking dans le projet Autoparkeren in het project



Utilisation d'un ratio de **0,4 emplacement par logement** pertinent avec deux ajouts :

- 1 emplacement pour chaque logement PMR
- 1 emplacement PMR pour les visiteurs de la salle polyvalente (utilisable pour tous les visiteurs)
- → Total de 32 emplacement dont 5 emplacements PMR 1 poche de parking (permet espace sans voiture)

Ratio van 0,4 plaatsen per woning is relevant, met twee toevoegingen:

- 1 parkeerplaats voor iedere PBM-woning
- 1 PBM-parkeerplaats voor bezoekers van de polyvalente zaal die door alle bezoekers mag worden gebruikt
- → Totaal van 32 plaatsen waaronder 5 voor PBM (1 parkeersegment)



Parking dans le projet Autoparkeren in het project



Parking souterrain ou en surface?

Ondergrondse parkeergarage of bovengronds parkeerterrein?



	Type de parking					
	En surface	Souterrain				
Eléments	Emprise au sol (+/- 600 m²)	Peu adapté à une zone peu dense				
négatifs	Intégration paysagère à travailler	Difficilement réversible				
negatiis	Légalement possible ?	Complexité - Coût				





Recommandations – Stationnement Aanbevelingen - Parkeren

Local vélo couvert et sécurisé (accès direct depuis l'entrée)

165 emplacements dont vélos cargo et électriques



Offre en voirie à améliorer

Mutualisation possible (écoles, Chant des Cailles Nord, ...)

Overdekt en beveiligd fietslokaal met directe toegang vanaf de ingang

165 parkeerplaatsen ook voor bakfietsen en elektrische fietsen



Mogelijk gemutualiseerd gebruik (scholen, 'Kwarelzang' Noord, ...)





Pré-installation pour l'entièreté du parking, avec suivi de la demande

Proposition d'installation d'une borne de recharge rapide (visiteurs, entre 2 trajets, ...)

Voorinstallatie voor heel de parking, met opvolging van de vraag

Voorstel om een snellaadpaal te installeren (voor bezoekers, tussen 2 ritten,



Recommandations – Stationnement Aanbevelingen - Parkeren



Emplacement parking PMR

De préférence dans la poche de parking (aux endroits les plus proches des logements et de la salle polyvalente)

Parkeerplaatsen voor PBM

Deze parkeerplaatsen worden bij voorkeur ingericht binnen het parkingsegment, (op plaatsen die zich het dichtst bevinden bij de woningen en de polyvalente zaal)



Possibilité mais nous semble pas obligatoire sur la site car 2 stations Cambio à relative proximité (suivre demande)

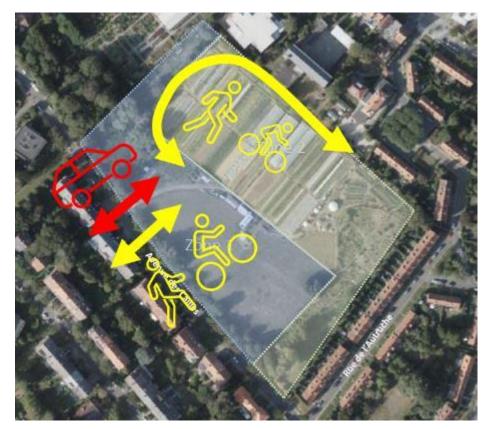


Hier is mogelijkheid toe maar lijkt ons niet verplicht op de site vermits 2 Cambio-stations in de relatieve nabijheid (vraag op te volgen)



Aanbevelingen - Zachte mobiliteit

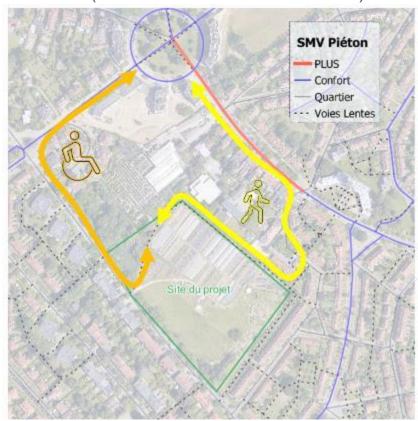
Accès spécifiques aux modes doux (limite le nombre de croisement avec les véhicules motorisés)



Specifieke toegang voor zachte vervoerswijze (beperking van het aantal plaatsen waar ze gemotoriseerde voertuigen moeten kruisen)



Renforcer le cheminement piéton (dont venelles) autour du site (arrêts TC et les commerces)



Versterking van de voetgangerswegen, waaronder de steegjes, rond de site (OV-haltes en winkels) stratec

Recommandations vélo Aanbevelingen Fietsen

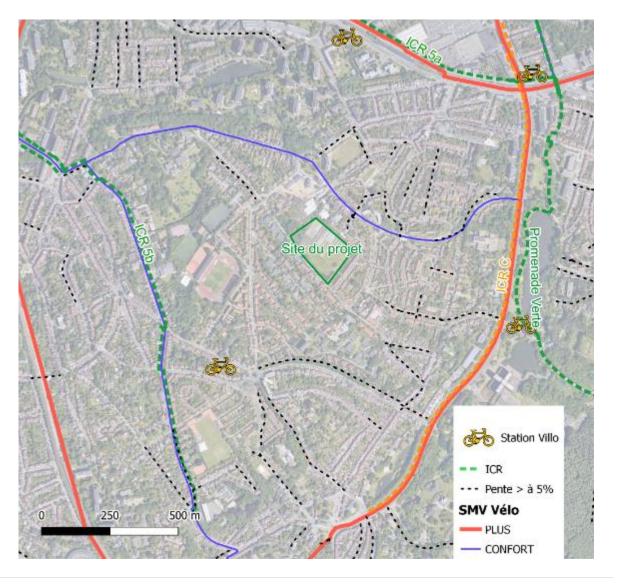


Trafic motorisé relativement faible (auto QUARTIER) : pas besoin d'aménagements spécifiques pour les cyclistes dans le périmètre d'étude

Relatief beperkt autoverkeer (auto WIJK): geen specifieke fietsinrichtingen nodig in de studieperimeter

Possibilité de logos vélos sur l'avenue des Archiducs (vélo CONFORT)

Mogelijkheid om fietslogo's aan te brengen op de Aartshertogenlaan (fiets COMFORT)





Autres recommandations Overige aanbevelingen



- Continuer l'aménagement des différents arrêts afin qu'ils soient accessibles aux PMR
 - Verdergaan met de aanpassingen van de verschillende haltes zodat ze toegankelijk worden voor PBM
- Faire en sorte que les bus serrent le plus à droite possible en s'arrêtant sur le square des Archiducs afin d'éviter des remontées de files évitables
 - Ervoor zorgen dat de bussen zo rechts mogelijk invoegen wanneer ze halt houden op de Aartshertogensquare zodat zich geen vermijdbare files vormen

Commune de Watermael-Boitsfort Gemeente Watermaal-Bosvoorde

- Créer au moins 1 emplacement PMR dans la zone de commerce de l'avenue des Archiducs, au plus proche des différents commerces de base Minstens 1 parkeerplaats voor PBM inrichten in het handelsgebied van de Aartshertogenlaan, zo dicht mogelijk bij de verschillende essentiële handelszaken
- Favoriser l'offre en stationnement vélo à proximité des arrêts de transport en commun
 Fietsparkeeraanbod in de onmiddellijke omgeving van
 - haltes van openbaar vervoer in de hand werken











Partage sur trois tables Uitwisselingen aan drie tafels





Partage en plénière Uitwisselingen in plenaire vergadering





Information Informatie



Information citoyenne

Objectifs:

Informer les riverains sur l'avancée du projet

- Cailles.brussels
- cailles@slrb.brussels
- Newsletter
- Séances d'information publiques
- Mise à disposition des études

Burgerinformatie

Doel:

De buurtbewoners <u>informeren</u> over de vordering van het project

- kwartel.brussels
- kwartel@bghm.brussels
- Nieuwsbrief
- Openbare informatievergaderingen
- Terbeschikkingstelling van studies



Planning



	Atelier participatif 1 – Implantation & espaces ouverts Participatieve workshop 1 – Inplanting & open ruimten	24 mai 2022 24 mei 2022
	Atelier participatif 2 – Mobilité Participatieve workshop 2 – Mobiliteit	16 juin 2022 16 juni 2022
	Atelier participatif 3 – Agriculture & cohésion sociale Participatieve workshop 3 – Landbouw & sociale samenhang	Eté 2022 Zomer 2022
1	Comité technique Technisch comité	Eté 2022 Zomer 2022
1	Désignation auteurs de projet Aanstelling ontwerpers	Automne 2022 Herfst 2022
のながな	Séance d'information publique 2 Openbare informatievergadering 2	Automne 2022 Herfst 2022



Merci pour votre participation Bedankt voor uw deelname